

ПРИМЈЕНА МЕТОДА ВИШЕКРИТЕРИЈСКОГ ОДЛУЧИВАЊА У ОДАБИРУ ОДРЖИВОГ РЈЕШЕЊА ПРИ УРБАНИСТИЧКОМ ПЛАНИРАЊУ

APPLICATION OF MULTI-CRITERIA DECISION-MAKING METHODS IN THE SELECTION OF A SUSTAINABLE SOLUTION IN URBAN PLANNING

Иван Маровић¹
Денис Амбруш^{1a}

DOI: 10.5937/UIB25314M

АПСТРАКТ

Комплексност грађевинских инвестиција усмјерених на дугорочну одрживост у простору обиљеженом плурализмом интереса дионика представља сложен пословни процес. Овај процес обухваћа низ полуструктурираних и неструктурираних задаћа које захтијевају цјеловит приступ и разматрање кроз више различитих критерија. Таква ситуација указује на потребу за вишедисциплинарним приступом у промишљању, планирању и реализацији, при чему се логично намеће кориштење метода вишекритеријског одлучивања – било самостално или као дио управљачких информацијских сустава. На примјеру урбане регенерације простора лѐваонице ОЛТ-а у Осијеку приказана је примјена метода вишекритеријског одлучивања с циљем одабира одрживог рјешења при урбанистичком планирању. У ту сврху развијена је хијерархијска структура циљева која, уз техничке критерије, интегрира еколошке, економске и друштвене аспекте. Овај приступ темељи се на методама АХП (Аналитички хијерархијски процес) и ПРОМЕТХЕЕ (Preference Ranking Organization Method for Enrichment Evaluations) те њиховој синергијској примјени унутар концепта за подршку одлучивању. Примјена ових метода ствара окружење које омогућује доносиоцима одлука квалитетно и конзистентно рјешавање сложених, вишедисциплинарних задатака, пружајући цјеловита и одржива рјешења прилагођена специфичним изазовима урбанистичког планирања.

Кључне ријечи: инвестицијски пројект, вишекритеријско одлучивање, подршка одлучивању, АХП, ПРОМЕТХЕЕ

¹Свеучилиште у Ријеци, Грађевински факултет; 1_Изв. проф. др сц; дипл.инж.грађ, ORCID: 0000-0003-1524-0333; 1a_Доцент др сц; дипл.инж.арх; e-mail: denis.ambrus@gradri.uniri.hr; ORCID: 0000-0002-8721-3783

Abstract

The complexity of construction investments aimed at long-term sustainability in an area characterized by pluralism of stakeholder interests represents a complex business process. This process includes a number of semi-structured and unstructured tasks that require a comprehensive approach and consideration through a number of different criteria. Such a situation indicates the need for a multidisciplinary approach in thinking, planning and implementation, where the use of multi-criteria decision-making methods is logically imposed - either independently or as part of management information systems. Using the example of the urban regeneration of the OLT foundry in Osijek, the application of multi-criteria decision-making methods with the aim of selecting a sustainable solution in urban planning is presented. For this purpose, a hierarchical structure of goals was developed which, in addition to technical criteria, integrates ecological, economic and social aspects. This approach is based on the AHP (Analytic Hierarchy Process) and PROMETHEE (Preference Ranking Organization Method for Enrichment Evaluations) methods and their synergistic application within the decision support concept. The application of these methods creates an environment that enables decision makers to solve complex, multidisciplinary tasks with quality and consistency, providing complete and sustainable solutions adapted to the specific challenges of urban planning.

Key words: *investment project, multi-criteria decision making, decision support, AHP, PROMETHEE*